

Jaarverslag van de “Stichting De Ontmoeting Almelo”

Jaar: ·2020

Het verslag is vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van het stichtingsbestuur op???

Doelstelling van de Stichting De Ontmoeting Almelo

De Stichting De Ontmoeting (SDO) heeft ten doel:

De gemeente De Ontmoeting (hetzij als wijkgemeente, hetzij als zelfstandige gemeente) te Almelo en zijn leden middelen ter beschikking te stellen, waaronder een gebouw, van waaruit zij gestalte kunnen geven aan hun missionaire opdracht.

Visie

Het creëren van extra zaalruimte met goede voorzieningen (o.m.ventilatie) biedt de wijkgemeente De Ontmoeting meer mogelijkheden om haar missionaire opdracht te vervullen. Daarnaast wordt de kans om zaalruimte structureel te verhuren aan derden groter. Het gebouw wordt aantrekkelijker en “zichtbaarder” in de wijk en de financiële basis van de SDO wordt versterkt.

Algemeen

Het SDO-bestuur heeft dit jaar 4 reguliere fysieke vergaderingen gehouden. Daarnaast was er onderling en met het moderamen via de mail regelmatig contact.

De agendapunten betreffen voornamelijk de onderwerpen:

- Wijziging statuten
- Verhuur, beheer en onderhoud van het gebouw De Ontmoeting;
- Verbetering voorzieningen van het gebouw;
- Geldwerving door acties en werving van donateurs

Eenmaal in dit jaar is een vergadering gehouden met de technische werkgroep en de kerkrentmeesters van De Ontmoeting.

Het bestuur van de Stichting De Ontmoeting (SDO) bestaat uit de leden:

Nico Kamp:	voorzitter	einde zittingstermijn:	1-6-2023
Aart Kroeskamp:	secretaris	einde zittingstermijn:	2-11-2024
Nel Oosterhuis:	penningmeester	einde zittingstermijn:	1-6-2023
Henk Podt:	algemeen bestuurslid	einde zittingstermijn:	1-6-2023
Thom Schepers:	algemeen bestuurslid	einde zittingstermijn:	2-11-2024

Thom Schepers en Aart Kroeskamp waren per 1 november 2020 aftredend.

In de vergadering van 16 juli 2020 zijn beiden opnieuw benoemd. Beiden hebben de benoeming aanvaard en aangegeven dat zij akkoord gaan met de verlenging van hun zittingstermijn (4 jaren) in het bestuur van de Stichting De Ontmoeting Almelo.

Wijziging statuten

Gelet op de ontwikkelingen binnen de PGA waarbij de autonomie van de wijkgemeente De Ontmoeting in het geding is, is het zinvol om als stichting een meer onafhankelijke positie in te nemen t.o.v. de AK. Om die onafhankelijkheid te borgen is het nodig om de statuten te wijzigen. Inmiddels staan de gewijzigde statuten op de site van de stichting De Ontmoeting Almelo

Verhuur en beheer van het gebouw

Verhuur

De wijkgemeente De Ontmoeting is de hoofdhuurder van het gebouw. Verhuur aan derden wordt namens de SDO door Petra Kamp in overleg met het kostensteam gecoördineerd. In 2020 werd de kerkzaal incidenteel en structureel verhuurd (o.m. aan het Budakcollege en aan een dagbestedingsactiviteit (quiltgroep) overgenomen van het Dienstencentrum. Door de coronamaatregelen is de incidentele vraag om zaalverhuur gestagneerd.

Beheer

Het kostensteam, aangevuld met enkele specialisten voor geluid, orgel en timmerwerkzaamheden beheert het gebouw. De tuinploeg onderhoudt de parkeerplaats, de tuin en de heg.

Er ligt een werklijst voor klein onderhoud opgesteld door de technische werkgroep. De uitvoering van kleine klussen wordt in samenspraak met de technische werkgroep uitgevoerd.

Verbouwing en onderhoud van “De Ontmoeting”

Nico Kamp en de technische werkgroep coördineren namens de SDO i.o.m. het kostensteam het onderhoud van het gebouw.

De afronding van de verbouwing is dit jaar gerealiseerd.

De schade ontstaan door verstopping van het riool met als gevolg lekkage in de nieuwe zaal en de toiletgroep is verholpen. De onkosten heeft de stichting kunnen verhalen op de verzekering.

Op initiatief van de technische werkgroep is het buitenschilderwerk en het sauzen van de noordmuur in de kerkzaal gerealiseerd. Het resultaat van dit praktische gemeentewerk is fantastisch.

Ventilatie kerkzaal

Het rondwarende coronavirus COVID-19 maakte duidelijk dat de ventilatie in de kerkzaal onvoldoende was.

Om toch met een kleine groep gemeenteleden fysiek de kerkdienst te beleven is een aantal noodmaatregelen (ventilatioeroosters, uitzetraam) getroffen.

De ventilatie is met deze maatregelen onvoldoende voor een volle kerkzaal en bovendien niet comfortabel.

In overleg met de kerkrentmeesters en de technische werkgroep wordt besloten om in 2021 de kerkzaal t.a.v. de ventilatie toekomstbestendig te maken en over te gaan tot de aanschaf van een geavanceerd ventilatiesysteem. Dit betekent dat voor een volledig bezette kerkzaal de luchtververving moet voldoen aan het meest recente bouwbesluit en dat de ingelaten verse lucht verwarmd kan worden indien nodig.

Daarnaast liggen er ook plannen om de ventilatie in de nieuwe zaal en in de toiletgroep te verbeteren.

Financiën

De financiële middelen die de SDO nodig heeft om de wijkgemeente een onderdak te kunnen bieden worden verkregen door:

- verhuur van het gebouw aan de wijkgemeente en aan derden;
- individuele- en periodieke giften en het werven van donateurs.
- Financiële acties

Financiële acties zoals, de oliebolactie en het sponsordiner konden in 2020 vanwege de coronamaatregelen geen doorgang vinden.

De oud papier actie was niet meer rendabel vanwege de lage papierprijs en is stopgezet.

Het financiële jaarverslag van 2020 treft u onder “Financieel” op de site van de Stichting De Ontmoeting Almelo.

Dankwoord

Het stichtingsbestuur dankt de leden van de wijkgemeente De Ontmoeting voor hun financiële steun en voor de betrokkenheid bij het werk van de stichting.

Bovenal danken we onze Heer voor Zijn trouw en leiding bij onze taak in Zijn gemeente.



Aart Kroeskamp
(secretaris)